

Nombre del proyecto: El proceso urbano de Guayaquil metropolitano y las políticas públicas urbanas 1980 – 2014: evaluación y perspectivas. Cód. Pres. 413 Cód. Inter. 212.

Director: Arq. Milton Rojas Mosquera, MSc.

Año: 2017

Integrantes:

- Arq. Gaitán Villavicencio L., MSc, Investigador Adjunto

Resumen

En el contexto metropolitano de Guayaquil actual el problema fundamental se expresa en un proceso urbano descontrolado con un crecimiento horizontal “tentacular” definido históricamente por el mercado inmobiliario formal y desbordado por los asentamientos populares ilegales, donde la gestión municipal no ha logrado estructurar instrumentos que orienten el desarrollo metropolitano, surgiendo la interrogante principal que encausa esta investigación, en cuanto a qué efecto han tenido las políticas públicas urbanas y territoriales en ese contexto.

El objetivo general de esta investigación plantea evaluar el efecto de las políticas públicas urbanas y territoriales sobre el proceso urbano del Área Metropolitana de Guayaquil dentro del período comprendido entre 1980 y 2014 y avanzar en la identificación de lineamientos de actuación para la gestión local en un mediano plazo.

Para ello, se investigará el escenario del Área Metropolitana de Guayaquil - AMG, que corresponde en diferentes proporciones a 6 cantones de la Provincia del Guayas mediante una exploración histórica-estructural y socio-territorial, por lo tanto descriptiva y analítica, basada en datos verificables y provenientes de las fuentes más consistentes, representativas y confiables del medio para evitar las subjetividades e ideologización del tema por su actualidad y protagonismo en la coyuntura, así como de información propositiva - cualitativa de informantes calificados, que nos permita verificar nuestras premisas e interrogantes de trabajo y plantear una prospectiva de mediano y largo plazo.

Con el bagaje metodológico planteado, aspiramos cumplir nuestra finalidad académica y técnica de presentar y demostrar que Guayaquil Metropolitano continúa desarrollando un proceso urbano iniciado desde los albores del siglo pasado, que presenta graves problemas e inequidades; que actualmente nos pasa factura al inviabilizar y complicar la inserción de ésta en alguna de las diferentes redes impulsadas por la globalización, problematizando su proyecto y destino.